

## Modernisierung/Instandsetzung

### Senftenberger Ring, Berlin

**Zeitraum:** 2011 – 2013  
**Anzahl WE/GE:** 499/7  
**Bauherr:** GESOBAU AG



## Leistungen

- Generalplanung

## Maßnahmen

- Hüllensanierung
- Strangsanierung
- Grundleitungssanierung
- Schadstoffsanierung
- Brandschutzmaßnahmen
- Gebäudeinstandsetzung
- Leer-WE-Sanierung
- Aufzüge
- Freianlagen



## Detailmaßnahmen

- Dachsanierung/Dachdämmung
- Einbau neuer Fenster
- Wärmedämmung Fassade mittels WDVS
- Sanierung Balkone und Loggien
- Neugestaltung der Hauseingänge
- Sanierung der Treppenhäuser
- Sanierung der Bäder
- Überarbeitung der Aufzugsanlage
- Erneuerung der Heizungs- u. Warmwasserinst.
- Kompletterneuerung des Hauptstromsystems
- Modernisierung der Lüftungsanlagen

