

Neubau von 3 Wohngebäuden

Bäkestraße 4 - 6, Berlin

Zeitraum: 2016 - 2017
Anzahl 120/21 in 1. Phase
WE/GE: 135/0 in 2. Phase
Bauherr: degewo City
Wohnungsgesellschaft mbH

Leistungen

- Generalplanung

Maßnahmen

- Neubau Gebäude
- Geländefreimachung
- Kampfmittelberäumung
- Tiefgründung (Bohrpfahlgründung)
- Freianlagen

Detailmaßnahmen

- Umverlegung einer Abwasserdruckleitung vom Nachbargrundstück
- Einbindung Fernwärmeleitung vom Nachbargrundstück
- Organisation der Bauausführung mit eingeschränkter Baustellenzufahrt
- alle WE mit bodengleicher Dusche
- 70 % der WE barrierefrei
- Nutzung in 1. Phase als Unterkunft für Flüchtlinge
- Umplanung in 2. Phase als Wohngebäude

